

Утверждена
Постановлением
Администрации
посёлка Горшечное
«14» мая 2024 г.
№ 108
(в редакции постановления № 112
от 07.05.2025 г.)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «ПОСЁЛОК ГОРШЕЧНОЕ»
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными
услугами граждан муниципального образования «посёлок Горшечное»
Горшеченского района Курской области на 2025 – 2027 годы»**

ПАСПОРТ

муниципальной программы МО «посёлок Горшечное» «Обеспечение доступным и
комфортным жильем и коммунальными услугами граждан муниципального образования
«посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области на 2025-2027 годы»

Наименование муниципальной программы	Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан муниципального образования «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области на 2025-2027 годы
Ответственный исполнитель программы	Администрация посёлок Горшечное
Цели программы	Формирование и создание максимально благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания жителей муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области Предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанными нуждающимися в жилых помещениях; Обеспечение жильём граждан МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области, повышение доступности жилья, обеспечение комфортной среды обитания и жизнедеятельности для населения «МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области; повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области;
Задачи программы	Обеспечение условий комфортного и безопасного проживания на территории муниципального образования «поселок Горшечное»; обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «поселок Горшечное», создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых

	средств для приобретения жилого помещения или строительства жилого дома; создание условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры; снижение риска возникновения аварийных ситуаций
Целевые индикаторы и показатели программы	-Объем ввода жилья на территории МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области 4,1 тыс. кв. м; - строительство сетей водоснабжения, 5 км.; прирост мощности по водообеспечению населения МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области за счет ввода в эксплуатацию объектов водоснабжения, 5 тыс. куб.м. воды в сутки; -количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, с помощью предоставления социальных выплат за счет средств федерального, областного бюджета и бюджета МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области - 58; -снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры до 40 %;.
Сроки реализации мероприятий программы	Срок реализации: 2025-2027 годы
Подпрограмма муниципальной программы	Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в муниципальном образовании «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области»
Мероприятия Программы	Муниципальная программа включает 2 мероприятия, реализация которых в комплексе призвана обеспечить достижение цели муниципальной программы и решение программных задач: Основное мероприятие 1.1. «Развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области» Основное мероприятие 1.2. «Поддержка и реализация мероприятия по обеспечения жильем молодых семей»
Объемы бюджетных ассигнований программы	Общий объем финансирования муниципальной программы за счет средств бюджета МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области в 2025-2027 годах составит 6 882,946 тыс. рублей, в том числе: по годам реализации: 2025 год – 3 073,836 тыс. рублей. 2026 год – 1 904,555 тыс. рублей 2027 год – 1 904,555 тыс. рублей В ходе реализации Программы объём финансирования подлежит корректировке с учётом отверждённых расходов федерального, областного и местного бюджетов.
Ожидаемые результаты реализации программы	Повышение доступности жилья, обеспечение комфортной среды обитания и жизнедеятельности для населения МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области

	повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области; улучшение жилищных условий граждан; создание условий улучшения демографической ситуации, снижение социальной напряжённости в обществе;
--	--

1. Характеристика текущего состояния в жилищной и жилищно-коммунальной сферах МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области, основные проблемы

В целях увеличения объемов жилищного строительства, обеспечения жильем граждан отдельных категорий, установленных федеральным и областным и местным законодательством и модернизации коммунальной инфраструктуры продолжается реализация приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России».

В целом за период реализации проекта на территории МО «посёлок Горшечное» с использованием средств из бюджетов всех уровней жилищные условия улучшили 58 семей.

Все три направления приоритетного национального проекта – «Стимулирование развития жилищного строительства», «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» и «Поддержка платежеспособного спроса на жилье, в том числе с помощью жилищных кредитов» реализуются стабильно.

Ключевым элементом для комплексного развития территории МО «посёлок Горшечное» в целях формирования комфортной среды обитания и жизнедеятельности человека продолжает оставаться градостроительная политика.

В муниципальном образовании «посёлок Горшечное» планируется ввести в эксплуатацию 4,1 тыс. кв. метров жилья до 2027 года.

В частной собственности находится около 98 процентов жилищного фонда.

Наиболее активное жилищное строительство до 2027 года будет осуществляться на ул. Звёздная, ул. Майская, ул. Южная, ул. Степная, ул. Северная.

Ожидается строительство следующих объектов социальной и инженерной инфраструктуры:

- 1) автодороги по улице Звёздная, Южная, Майская в целях обеспечения комфортабельного проезда к жилым домам и объектам социальной инфраструктуры;
- 2) объектов газо-, электро-, водоснабжения и водоотведения по ул. Степная, Северная.

Основными источниками финансирования строительства вышеуказанных объектов являются средства муниципального образования «посёлок Горшечное», иные источники.

Что касается коммунального комплекса МО «посёлок Горшечное», то его деятельность характеризуется недостаточно высоким качеством предоставления коммунальных услуг, в связи с изношенностью (в среднем уровень износа 80 %) и технологической отсталостью основных производственных фондов объектов коммунальной инфраструктуры.

На территории посёлка функционируют 5 муниципальных предприятий, предоставляющие услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Основная задача предприятий – обеспечение теплоснабжением, электроснабжением, водоснабжением, водоотведением, газоснабжением, вывозом твердых бытовых отходов населения, учреждений и организаций посёлка.

Централизованное теплоснабжение посёлка обеспечивается от 3 котельных, которые обеспечивают теплом организации, предприятия и жилые дома.

Номинальная мощность котельной составляет 16,98 Гкал/час.

Многokвартирные и индивидуальные жилые дома, объекты социальной сферы, не обеспеченные централизованным теплоснабжением, отапливаются от автономных внутридомовых газовых источников тепла.

В МО «посёлок Горшечное» существует централизованная система водоснабжения, которая обслуживается ООО «Коммунальщик Плюс». В ее составе 17 водозаборов, 24 артезианские скважины, 1 водозабор с водоочистными сооружениями. Производительность водозаборных сооружений по пропускной способности 2880 куб.м. в сутки. Протяжённость водопроводных сетей 87,2 км. Износ оборудования и сетей составляет 95 %.

Основными проблемами системы водоснабжения МО «посёлок Горшечное» являются:

Рост износа оборудования и сетей водоснабжения, отсутствие второй нити водовода, отсутствие альтернативного источника водоснабжения.

дефицит доброкачественной воды, обусловленный недостаточной мощностью отдельных водопроводов, нерациональным ее использованием в летний период года для полива приусадебных участков, значительными потерями воды в изношенных системах транспортировки;

неудовлетворительное санитарно-техническое состояние канализационных сооружений и сетей, низкий уровень обеспеченности сельских населенных пунктов канализационными системами;

Основными проблемами системы водоотведения являются:

- рост степени износа сооружений и сетей системы водоотведения;
- отсутствие централизованной канализации.

Передача электроэнергии осуществляется по воздушным и кабельным линиям 10кВ до распределительных подстанций 10/0,4 кВ по воздушным и кабельным сетям 0,4 кВ до объектов потребления.

Общее количество эксплуатируемых на территории муниципального образования подстанций 10/0,4 кВ – 62 единицы, общей мощностью 14290 кВА, линий электропередачи 10 кВ – 84,96 км, линий электропередачи 0,4 кВ – 153,39 км. Светильники уличного освещения установлены, в основном на опорах ЛЭП – 0,4 кВ.

Система газификации

Газоснабжение МО «посёлок Горшечное» осуществляется по отводу от магистрального газопровода «Уренгой-Ужгород». Подача газа потребителям муниципального образования от ГРС Котово Белгородской области. Протяжённость газопроводов высокого и среднего давления составляет 17,86 км, газопроводов низкого давления – 100,3 км. Газификация муниципального образования осуществляется с 1999 года в увязке с решением региональной целевой программы газификации Курской области.

Одной из причин высокой степени износа основных фондов коммунальной инфраструктуры является недоступность долгосрочных инвестиционных ресурсов для организаций коммунального комплекса. Как следствие, у этих организаций нет возможности осуществить проекты по реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры без значительного повышения тарифов.

Действующий в большинстве случаев затратный метод формирования тарифов на коммунальные услуги с использованием нормативной рентабельности не стимулирует организации коммунального комплекса к снижению собственных издержек.

Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем уступил место аварийно-восстановительным работам.

Следствием высокого износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей.

Для повышения качества коммунальных услуг, снижения износа основных фондов необходимо обеспечить масштабную реализацию инвестиционных проектов модернизации объектов коммунального комплекса при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей. Привлечение инвестиционных и заемных средств на длительный период могло бы позволить организациям коммунального комплекса снизить издержки предоставления коммунальных услуг, обеспечить возвратность кредитов и окупаемость инвестиций без значительного повышения тарифов.

Объем инвестиций на модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры не может быть обеспечен только за счет инвестиционных составляющих тарифа и бюджетных вложений, требуется создание условий для привлечения внебюджетных источников. Поэтому основная система мер в рамках Программы направлена на формирование инвестиционной привлекательности коммунального сектора экономики посёлка.

Одним из последствий такого положения стало обострение проблемы обеспечения населения посёлка питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве. Основными причинами высоких потерь воды являются изношенность сетей и отсутствие систем противоаварийной защиты. На отдельных участках сетей водоснабжения, вследствие старения металла, непрочности стыков труб, а также неисправности водопроводной арматуры на наружных сетях трубопроводов в результате образования трещин и свищей в трубах происходят многочисленные утечки воды. Стальные трубы подверглись коррозии, и дальнейшее их использование для водоснабжения не представляется возможным. Всё это приводит к увеличению потерь и затрат на производство воды. В связи с высоким износом водопроводных сетей уровень потерь воды составляет 40 %.

Протяжение водопроводных сетей составляет 87,2 км, том числе необходимо строительство 5 км..

Сектор водоснабжения и водоотведения является наиболее капиталоемким из всех секторов коммунального хозяйства. Многие инвестиционные проекты имеют срок окупаемости в 10 и более лет, что делает их непривлекательными для частных инвесторов. Возможности органа местного самоуправления по привлечению инвестиций ограничены. Организация коммунального комплекса также не в состоянии реализовывать затратные проекты в секторе водоснабжения и водоотведения.

На территории посёлка находится 44 многоквартирных домов общей площадью 32,4 тыс. кв. метров, которые имеют в основном износ от 30-68% и выше и находятся в крайне неудовлетворительном состоянии. Более 20% многоквартирных домов нуждается в неотложном капитальном ремонте.

Реализация в полном объеме мероприятий программы окажет положительное влияние на социальное благополучие населения, экономическое развитие, санитарно-эпидемиологическое и экологическое состояние МО «посёлок Горшечное».

Работа в направлении решения вышеперечисленных проблем будет продолжена в целях обеспечения граждан МО «посёлок Горшечное» не только доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами, но и в целом повышения качества их жизни через строительство и ввод в эксплуатацию значимых объектов социальной и инженерной инфраструктуры «в шаговой доступности».

Улучшение состояния жилищно-коммунальной сферы позволит к 2027 году перейти на качественно новый уровень удовлетворенности населения МО «посёлок Горшечное» жилищно-коммунальным обслуживанием.

Реализация мероприятий муниципальной программы обеспечит достижение ряда положительных внешних эффектов, в числе которых улучшение демографической ситуации и снижение социальной напряженности в обществе.

2. Цели, задачи муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы

В соответствии с Прогнозом долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.10.2021 N 2816-р, Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), постановлением Российской Федерации № 1050 от 17.12.2010 г. «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), постановлением администрации Курской области № 716-па от 11 октября 2013 года «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан в Курской области» (с изменениями и дополнениями) приоритетом муниципальной жилищной политики является обеспечение населения доступным и качественным жильем, создание комфортной среды для человека и эффективного жилищно-коммунального хозяйства.

Будет продолжена поддержка молодых семей (семей, в которых возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет) - путем софинансирования из различных бюджетов государственных и муниципальных программ по предоставлению социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья, в том числе, на оплату первоначального взноса, части основной суммы долга и процентных выплат по ипотечным кредитам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, а также иных форм поддержки молодых семей с учетом опыта реализации региональных программ по обеспечению жильем указанной категории граждан, а также путем совершенствования механизмов использования гражданами средств материнского (семейного) капитала в целях улучшения жилищных условий.

Целями муниципальной программы являются:

- повышение доступности жилья, обеспечение комфортной среды обитания и жизнедеятельности для населения МО «посёлок Горшечное»;
- повышение качества и надежности предоставления жилищно - коммунальных услуг населению МО «посёлок Горшечное»;
- комплексное решение проблем благоустройства по улучшению санитарного и эстетического вида территории посёлка Горшечное.

Для достижения данной цели необходимо решение следующих задач:

- обеспечение жильем категорий граждан, установленных законодательством, в том числе путем предоставления государственной поддержки;
- создание условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры;
- создание системы эффективного управления в коммунальном секторе;
- повышение эффективности деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства и ресурсосбережение;
- создание безопасных условий эксплуатации объектов при предоставлении коммунальных услуг;
- улучшение санитарного состояния территории МО «посёлок Горшечное»;

Муниципальная политика в жилищно-коммунальном хозяйстве будет направлена на качественное улучшение состояния коммунальной инфраструктуры.

Показателями и индикаторами муниципальной программы являются:

- объем ввода жилья на территории МО «посёлок Горшечное» 4,1 тыс. кв. м. тыс. кв. м;
- строительство сетей водоснабжения, 5 км.;
- прирост мощности по водообеспечению населения МО «посёлок Горшечное» за счет ввода в эксплуатацию объектов водоснабжения,
- количество граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и местных бюджетов - 58 семей;
- уровень износа коммунальной инфраструктуры, 40%;

В результате реализации муниципальной программы к 2027 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищно-коммунальной сферы, характеризующийся следующими ожидаемыми конечными результатами реализации муниципальной программы:

- создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека;
- создание условий для улучшения демографической ситуации в стране, снижения социальной напряженности в обществе;
- повышение удовлетворенности населения посёлка Горшечное уровнем жилищно-коммунального обслуживания.

3. Прогноз конечных результатов муниципальной программы

Прогнозом конечных результатов муниципальной программы будет являться достижение целей муниципальной программы, реализация комплекса долгосрочных взаимоувязанных по ресурсам, срокам и этапам мероприятий с использованием эффективного подхода с охватом всех секторов экономики.

В результате реализации программы возможно обеспечить:

- повышение доступности жилья, обеспечение комфортной среды обитания и жизнедеятельности для населения МО «посёлок Горшечное»;
- повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению МО «посёлок Горшечное»;
- комплексное решение проблем благоустройства по улучшению санитарного и эстетического вида территории.

4. Срок реализации муниципальной программы в целом, контрольные этапы и сроки их реализации

Муниципальная программа будет реализовываться в период 2025-2027 годов.

Основные результаты реализации муниципальной программы:

- выполнение обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, определенных законодательством;
- обеспечение строительства и (или) реконструкции объектов социальной и инженерной инфраструктуры;
- прирост мощности по водообеспечению населения МО «посёлок Горшечное» за счет ввода в эксплуатацию объектов водоснабжения;
- снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры до 40 %;
- увеличение доли площади озелененной территории посёлка Горшечное;
- увеличение объемов жилищного строительства до 4,1 тыс. кв. м к 2027 году;

- обеспечение устойчивого и эффективного функционирования рынка жилья и жилищного строительства, обеспечивающих баланс спроса и предложения на рынке жилья, в том числе в сегменте экономического класса;

5. Перечень основных мероприятий программы

Муниципальная программа включает 2 мероприятия, реализация которых в комплексе призвана обеспечить достижение цели муниципальной программы и решение программных задач:

Основное мероприятие 1.1. «Развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области».

Основное мероприятие 1.2. «Поддержка и реализация мероприятия по обеспечения жильем молодых семей»

Основное мероприятие 1.1. Развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры МО «посёлок Горшечное»

Ожидаемым непосредственным результатом реализации данного мероприятия является развитие коммунальной инфраструктуры на территории посёлка, повышение качества услуг по тепло- водоснабжению населения, снижение темпов износа объектов коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации, создание благоприятных условий для привлечения внебюджетных средств для финансирования проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Не реализация мероприятий подпрограммы повлечет отклонение от значения показателя (индикатора) муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан МО «посёлок Горшечное» на 2025-2027 годы» (далее – Программа).

В настоящее время деятельность коммунального комплекса посёлка характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры высоким уровнем износа объектов коммунальной инфраструктуры, низким качеством предоставления коммунальных услуг.

Данная ситуация в жилищно-коммунальном хозяйстве порождена неудовлетворительным финансовым положением организаций, осуществляющих деятельность в указанной сфере, высокими затратами и отсутствием экономических стимулов для снижения издержек, неэффективной системой управления, неразвитостью конкурентной среды.

Для снижения потерь в сетях инженерной инфраструктуры посёлка и в целях развития и модернизации коммунальной инфраструктуры посёлка необходимо выполнение следующего вида работ:

По водоснабжению и водоотведению:

- строительство сетей водоснабжения 5 км. – 1200,0 тыс. рублей.

Основное мероприятие 1.2. ««Поддержка и реализация мероприятия по обеспечения жильем молодых семей»

Несмотря на то, что за время реализации областных и муниципальных программ по обеспечению жильём молодых семей достигнуты положительные результаты, проблема обеспечения жильём молодых семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, в полном объёме не решена. Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для молодых семей и повлияет на улучшение демографической ситуации в стране. Решение жилищной проблемы создаст для

молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности и позволит сформировать экономически активный слой населения

Целью основного мероприятия является предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, проживающими на территории муниципального образования «посёлок Горшечное»

Задачами основного мероприятия является:
предоставление молодым семьям - участникам муниципальной программы социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома (далее - социальные выплаты);
создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств, кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

Программа реализуется с 2025 по 2027 годы.

Основными принципами реализации основного мероприятия 1.2 являются:

добровольность участия молодых семей;

признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий;

возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств, из федерального бюджета, бюджета Курской области и бюджета муниципального образования «посёлок Горшечное» на улучшение жилищных условий только один раз.

Показателем, позволяющим оценить ход реализации основного мероприятия по поддержке молодых семей и улучшение жилищных условий на территории МО «посёлок Горшечное», является количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной (муниципальной) поддержки.

ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ ОСНОВНОГО МЕРОПРИЯТИЯ 1.2 НА 2025 - 2027 ГОДЫ

Наименование	2025 - 2027 годы - всего	В том числе		
		2025 год	2026 год	2027 год
Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	7	3	2	2

Механизм реализации основного мероприятия по обеспечению жильём молодых семей включает комплекс организационных и экономических мероприятий:

1. Организационные мероприятия на муниципальном уровне предусматривают:

- формирование списков молодых семей для участия в муниципальной программе;
- определение ежегодно размера бюджетных ассигнований, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятия муниципальной программы;

- выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты исходя из размеров бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, в том числе субсидий из бюджета Курской области.

2.Основными источниками финансирования основного мероприятия являются:

средства федерального бюджета, средства бюджета Курской области и местного бюджета;

средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, в том числе ипотечные;

средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилого помещения или строительства жилого дома.

Софинансирование мероприятия 1.2 за счет средств местного бюджета.

Источники финансирования	2025 - 2027 годы – всего (тыс. руб.)	В том числе		
		2025 год	2026 год	2027 год
Средства федерального бюджета	2 611,234	1 240,314	685,460	685,460
Средства регионального бюджета	5 648,172	2 687,342	1 480,415	1 480,415
Средства местного бюджета	6 882,946	3 073,836	1 904,555	1 904,555

Механизм реализации предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям - участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно - коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» путем предоставления им социальных выплат.

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств, в том числе собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Условием участия в мероприятии и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации и федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со [статьей 9](#) Федерального закона "О персональных данных".

В качестве механизма доведения социальной выплаты до молодой семьи будет использоваться свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - свидетельство), которое будет выдаваться администрацией посёлка Горшечное.

Свидетельство сдается его владельцем в банк, отбираемый органом исполнительной власти Курской области для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, в котором на имя члена молодой семьи открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья - владелец свидетельства заключает договор банковского счета с банком.

Социальная выплата будет предоставляться администрацией посёлка за счет средств муниципального образования «посёлок Горшечное», предусмотренных на реализацию основного мероприятия, в том числе за счет субсидий из бюджета Курской области, в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенными в приложении N 1 к основному мероприятию 1.2 подпрограммы.

Контроль за реализацией подпрограммы осуществляется по следующим показателям:
количество свидетельств, выданных молодым семьям;
количество оплаченных свидетельств и размер средств, направленных на их оплату.

Эффективность реализации основного мероприятия 1.2 и использования выделенных средств федерального бюджета, бюджета Курской области и местного бюджета обеспечивается за счет:

прозрачности использования бюджетных средств, в том числе средств федерального бюджета;
адресного предоставления социальных выплат;
привлечения молодыми семьями собственных, кредитных и заемных средств для приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

Оценка эффективности реализации мер по обеспечению жильем молодых семей будет осуществляться на основе индикаторов, которыми являются количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, и их доля в общем количестве молодых семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Успешное выполнение мероприятий подпрограммы позволит к 2027 году обеспечить жильем 11 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, а также позволит обеспечить:

привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы на приобретение или строительство жилья, а также собственных средств граждан;
развитие и закрепление положительных демографических тенденций в обществе;
укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе;
развитие системы ипотечного жилищного кредитования.

6. Меры правового регулирования муниципальной программы

В соответствии с Прогнозом долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.10.2021 N 2816-р, Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации,

Федерации от 30.12.2017 г. № 1710 с изменениями и дополнениями, постановлением Российской Федерации № 1050 от 17.12.2010 г. «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями) приоритетом муниципальной жилищной политики является обеспечение населения доступным и качественным жильем, создание комфортной среды для человека и эффективного жилищно-коммунального хозяйства.

В связи с изменением законодательства Российской Федерации и в целях эффективного осуществления мероприятий программы в ходе ее реализации администрация посёлка планирует разрабатывать нормативные правовые акты в сфере ее реализации.

В программу будут вноситься изменения с учетом федеральных, областных, муниципальных правовых актов. Администрация посёлка может разрабатывать и принимать муниципальные правовые акты, необходимые для осуществления системы программных мероприятий.

7. Перечень целевых индикаторов и показателей муниципальной программы

Показателями (индикаторами) муниципальной программы являются:

- объем ввода жилья на территории МО «посёлок Горшечное» 4,21тыс. кв. м;
- строительство сетей водоснабжения, 5 км.;
- прирост мощности по водообеспечению населения МО «посёлок Горшечное» за счет ввода в эксплуатацию объектов водоснабжения;
- количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, с помощью предоставления социальных выплат за счет средств федерального, областного бюджета и бюджета МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области в период с 2007 по 2025 гг.- 58 шт.
- снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры до 40 %;

Показателями (индикаторами) муниципальной программы, не включенными в состав данных государственного (федерального) статистического наблюдения, являются:

1. Прирост мощности по водообеспечению населения МО «посёлок Горшечное» за счет ввода в эксплуатацию объектов водоснабжения;
2. Количество граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и бюджета МО «посёлок Горшечное»;
3. Уровень износа коммунальной инфраструктуры;

Показатель 1. «Прирост мощности по водообеспечению населения МО «посёлок Горшечное» за счет ввода в эксплуатацию объектов водоснабжения».

1	Наименование показателя	Прирост мощности по водообеспечению населения МО «посёлок Горшечное» за счет ввода в эксплуатацию объектов водоснабжения
2	Единица измерения	1 тыс. куб.м воды в сутки
3	Определение показателя	Показывает прирост мощности по водообеспечению населения МО «посёлок Горшечное» за счет ввода в эксплуатацию объектов водоснабжения

4	Алгоритм формирования показателя и методические пояснения к показателю	Показатель не требует включения в план статистических работ, в связи с чем методика расчета показателя не приводится.
5	Ответственный за сбор и предоставление информации	Администрация посёлка Горшечное

Показатель 2. «Количество граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного бюджета и бюджета МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области».

1	Наименование показателя	Количество граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного бюджета и бюджета МО «посёлок Горшечное»
2	Единица измерения	семей
3	Определение показателя	Показатель характеризует количество граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и бюджета МО «посёлок Горшечное»
4	Временные характеристики	Ежегодно по состоянию на конец года
5	Алгоритм формирования показателя и методические пояснения к показателю	Показатель рассчитывается ежегодно и определяется как суммарная численность семей, улучшивших жилищные условия в рамках реализации подпрограмм государственной программы Курской области, в том числе: -молодые семьи. Расчет показателя производится на основании: -отчетов предоставленных для софинансирования расходных обязательств по предоставлению социальных выплат на приобретение жилья молодым семьям, Показатель не требует включения в план статистических работ, в связи с чем методика расчета показателя не приводится.
6	Ответственный за сбор и предоставление информации	Администрация посёлка Горшечное

Показатель 3 . «Уровень износа коммунальной инфраструктуры».

1	Наименование показателя	Уровень износа коммунальной инфраструктуры
2	Единица измерения	процент
3	Определение показателя	Показатель характеризует уровень износа коммунальной инфраструктуры
4	Временные характеристики	Ежегодно по состоянию на конец года
5	Алгоритм формирования показателя и методические пояснения к показателю	Показатель рассчитывается ежегодно и определяется отношением суммы износа (разность первоначальной и балансовой стоимости основных фондов организаций коммунального комплекса на определенный момент времени) к первоначальной стоимости основных фондов организаций коммунального комплекса. Показатель не требует включения в план статистических работ, в связи с чем методика расчета показателя не приводится.
6	Ответственный за сбор и предоставление информации	Администрация посёлка Горшечное

8. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Общий объем финансирования муниципальной программы за счет средств бюджета МО «посёлок Горшечное» в 2025-2027 годах составит 6 882,946 тыс. рублей, в том числе:

в том числе по годам реализации:

2025 год – 3 073,836 тыс. рублей.

2026 год – 1 904,555 тыс. рублей

2027 год – 1 904,555 тыс. рублей

9. Меры муниципального регулирования и управление рисками в ходе реализации муниципальной программы

На основе анализа мероприятий, предлагаемых к реализации в рамках муниципальной программы, выделены следующие риски ее реализации:

1. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией муниципальной программы, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных программой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий муниципальной программы или задержке в их выполнении.

Организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации программы ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий муниципальной программы. Большое число участников реализации муниципальной программы, а также высокая зависимость реализации мероприятий муниципальной программы от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур

для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации муниципальной программы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.

2. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием муниципальной программы в неполном объеме. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности муниципальной программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации муниципальной программы за счет средств бюджетов, а также предусмотренные программой меры по созданию условий для привлечения средств внебюджетных источников, риск сбоев в реализации муниципальной программы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации муниципальной программы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменением внешней среды, и которыми невозможно управлять в рамках реализации муниципальной программы.

3. Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая, что мероприятия муниципальной программы реализуются, в том числе за счет средств областного бюджета, такой риск для реализации муниципальной программы может быть качественно оценен как высокий.

4. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в отдельных муниципалитетах, а также потребовать концентрации бюджетных средств на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для муниципальной программы можно оценить как умеренный.

10. Методика оценки эффективности муниципальной программы

Оценка эффективности реализации муниципальной программы будет проводиться с использованием показателей (индикаторов) (далее – показатели) выполнения муниципальной программы (далее – показатели), мониторинг и оценка степени достижения целевых значений которых позволяют проанализировать ход выполнения программы и выработать правильное управленческое решение.

Методика оценки эффективности муниципальной программы (далее – Методика) включает проведение количественных оценок эффективности по следующим направлениям:

- 1) степень достижения запланированных результатов (достижения целей и решения задач) муниципальной программы (оценка результативности);
- 2) степень соответствия фактических затрат областного бюджета запланированному уровню (оценка полноты использования бюджетных средств);
- 3) эффективность использования средств бюджета МО «посёлок Горшечное» (оценка экономической эффективности достижения результатов).

В дополнение к количественной оценке эффективности будет производиться качественная оценка социальной эффективности муниципальной программы на основе анализа достижения ожидаемых результатов программы. Оценка эффективности реализации муниципальной программы будет включать в себя также качественную оценку реализовавшихся рисков и социально-экономических эффектов, оказавших влияние на изменение ситуации в жилищной сфере.

Расчет результативности по каждому показателю муниципальной программы проводится по формуле:

$$E_i = \frac{T_{fi}}{TN_i} \times 100\%$$

где:

E_i – степень достижения i - показателя муниципальной программы (процентов);

T_{fi} – фактическое значение показателя;

TN_i – установленное муниципальной программой целевое значение показателя.

Расчет результативности реализации муниципальной программы в целом проводится по формуле:

$$E = \frac{\sum_{i=1}^n E_i}{n} \times 100\%$$

где:

E - результативность реализации муниципальной программы (процентов);

n - количество показателей Программы.

В целях оценки степени достижения запланированных результатов муниципальной программы устанавливаются следующие критерии:

если значение показателя результативности «Е» равно или больше 70%, степень достижения запланированных результатов муниципальной программы оценивается как высокая;

если значение показателя результативности «Е» равно или больше 40%, но меньше 70%, степень достижения запланированных результатов муниципальной программы оценивается как удовлетворительная;

если значение показателя результативности «Е» меньше 40%, степень достижения запланированных результатов муниципальной программы оценивается как неудовлетворительная.

Расчет степени соответствия фактических затрат бюджета МО «посёлок Горшечное» на реализацию муниципальной программы запланированному уровню производится по следующей формуле:

$$П = \frac{ЗО}{ЗП} \times 100\%$$

где:

$П$ – полнота использования бюджетных средств;

$ЗО$ – фактические расходы бюджета МО «посёлок Горшечное» на реализацию муниципальной программы в соответствующем периоде;

$ЗП$ – запланированные бюджетом МО «посёлок Горшечное» расходы на реализацию муниципальной программы в соответствующей периоде.

В целях оценки степени соответствия фактических затрат бюджета МО «посёлок Горшечное» на реализацию муниципальной программы запланированному уровню, полученное значение показателя полноты использования бюджетных средств сравнивается со значением показателя результативности:

если значение показателя результативности «Е» и значение показателя полноты использования бюджетных средств «П» равны или больше 70%, то степень соответствия фактических затрат областного бюджета на реализацию муниципальной программы запланированному уровню оценивается как удовлетворительная;

если значения показателя результативности «Е» меньше 70%, а значение показателя полноты использования бюджетных средств «П» равно 100%, то степень соответствия фактических затрат областного бюджета на реализацию муниципальной программы запланированному уровню оценивается как неудовлетворительная.

Расчет эффективности использования средств бюджета МО «посёлок Горшечное» на реализацию муниципальной программы производится по следующей формуле:

$$\mathcal{E} = \frac{П}{Е},$$

где:

Э – эффективность использования средств бюджета;

П – показатель полноты использования бюджетных средств;

Е – показатель результативности реализации муниципальной программы.

В целях оценки эффективности использования средств бюджета МО «посёлка Горшечное» при реализации муниципальной программы устанавливаются следующие критерии:

если значение показателя эффективность использования средств бюджета МО «посёлок Горшечное» «Э» равно 1, то такая эффективность оценивается как соответствующая запланированной;

если значение показателя эффективность использования средств бюджета МО «посёлок Горшечное» «Э» меньше 1, то такая эффективность оценивается как высокая;

если значение показателя эффективность использования средств бюджета МО «посёлок Горшечное» «Э» больше 1, то такая эффективность оценивается как низкая.

ПАСПОРТ
подпрограммы МО «посёлок Горшечное» Создание условий для
обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в
муниципальном образовании «поселок Горшечное» Горшеченского
района Курской области муниципальной программы «Обеспечение
доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан
в муниципальном образовании «поселок Горшечное» Горшеченского
района Курской области»

Наименование подпрограммы	Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в муниципальном образовании «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в муниципальном образовании «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области»
Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация посёлок Горшечное
Цели подпрограммы	Формирование и создание максимально благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания жителей муниципального образования «поселок Горшечное» Горшеченского района Курской области Предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанными нуждающимися в жилых помещениях; Обеспечение жильём граждан МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области, повышение доступности жилья, обеспечение комфортной среды обитания и жизнедеятельности для населения «МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области; повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области;
Задачи подпрограммы	Обеспечение условий комфортного и безопасного проживания на территории муниципального образования «поселок Горшечное»; обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «поселок Горшечное», создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств для приобретения жилого помещения или строительства жилого дома; создание условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры; снижение риска возникновения аварийных ситуаций
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	-Объем ввода жилья на территории МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области 4,1 тыс. кв. м; --строительство сетей водоснабжения, 5,0 км.;

	прирост мощности по водообеспечению населения МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области за счет ввода в эксплуатацию объектов водоснабжения, 5 тыс. куб.м. воды в сутки; -количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, с помощью предоставления социальных выплат за счет средств федерального, областного бюджета и бюджета МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области - 58; -снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры до 40 %;
Сроки реализации мероприятий подпрограммы	Срок реализации: 2025-2027 годы
Мероприятия Подпрограммы	Подпрограмма включает 2 мероприятия, реализация которых в комплексе призвана обеспечить достижение цели муниципальной программы и решение программных задач: Основное мероприятие 1.1. «Развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области» Основное мероприятие 1.2. «Поддержка и реализация мероприятия по обеспечения жильем молодых семей»
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	Общий объем финансирования подпрограммы за счет средств бюджета МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области в 2025-2027 годах составит 6 882,946 тыс. рублей, в том числе: в том числе по годам реализации: 2025 год – 3 073,836 тыс. рублей. 2026 год – 1 904,555 тыс. рублей 2027 год – 1 904,555 тыс. рублей В ходе реализации Программы объем финансирования подлежит корректировке с учётом отверждённых расходов федерального, областного и местного бюджетов.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Повышение доступности жилья, обеспечение комфортной среды обитания и жизнедеятельности для населения МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области; улучшение жилищных условий граждан; создание условий улучшения демографической ситуации, снижение социальной напряжённости в обществе;

1. Характеристика текущего состояния в жилищной и жилищно-коммунальной сферах МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области, основные проблемы

В целях увеличения объемов жилищного строительства, обеспечения жильем граждан отдельных категорий, установленных федеральным и областным и местным законодательством и модернизации коммунальной инфраструктуры продолжается реализация приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России».

В целом за период реализации проекта на территории МО «посёлок Горшечное» с использованием средств из бюджетов всех уровней жилищные условия улучшили 58 семей. Все три направления приоритетного национального проекта – «Стимулирование развития жилищного строительства», «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» и «Поддержка платежеспособного спроса на жилье, в том числе с помощью жилищных кредитов» реализуются стабильно.

Ключевым элементом для комплексного развития территории МО «посёлок Горшечное» в целях формирования комфортной среды обитания и жизнедеятельности человека продолжает оставаться градостроительная политика.

В муниципальном образовании «посёлок Горшечное» планируется ввести в эксплуатацию 4,1 тыс. кв. метров жилья до 2027 года.

В частной собственности находится около 98 процентов жилищного фонда.

Наиболее активное жилищное строительство до 2027 года будет осуществляться на ул. Звёздная, ул. Майская, ул. Южная, ул. Степная, ул. Северная.

Ожидается строительство следующих объектов социальной и инженерной инфраструктуры:

1) автодороги по улице Звёздная, Южная, Майская в целях обеспечения комфортабельного проезда к жилым домам и объектам социальной инфраструктуры;

2) объектов газо-, электро-, водоснабжения и водоотведения по ул. Степная, ул. Северная

Основными источниками финансирования строительства вышеуказанных объектов являются средства муниципального образования «посёлок Горшечное», иные источники.

Что касается коммунального комплекса МО «посёлок Горшечное», то его деятельность характеризуется недостаточно высоким качеством предоставления коммунальных услуг, в связи с изношенностью (в среднем уровень износа 75%) и технологической отсталостью основных производственных фондов объектов коммунальной инфраструктуры.

На территории посёлка функционируют 5 муниципальных предприятий, предоставляющие услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Основная задача предприятий – обеспечение теплоснабжением, электроснабжением, водоснабжением, водоотведением, газоснабжением, вывозом твердых бытовых отходов населения, учреждений и организаций посёлка.

Централизованное теплоснабжение посёлка обеспечивается от 3 котельных, которые обеспечивают теплом организации, предприятия и жилые дома.

Номинальная мощность котельной составляет 16,98 Гкал/час.

Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, объекты социальной сферы, не обеспеченные централизованным теплоснабжением, отапливаются от автономных внутридомовых газовых источников тепла.

В МО «посёлок Горшечное» существует централизованная система водоснабжения, которая обслуживается ООО «Коммунальщик Плюс». В ее составе 17 водозаборов, 24 артезианские скважины, 1 водозабор с водоочистными сооружениями. Производительность водозаборных сооружений по пропускной способности 2880 куб.м. в сутки. Протяжённость водопроводных сетей 87,2 км. Износ оборудования и сетей составляет 95 %.

Основными проблемами системы водоснабжения МО «посёлок Горшечное» являются:

Рост износа оборудования и сетей водоснабжения, отсутствие второй нити водовода, отсутствие альтернативного источника водоснабжения;

дефицит доброкачественной воды, обусловленный недостаточной мощностью отдельных водопроводов, нерациональным ее использованием в летний период года для полива приусадебных участков, значительными потерями воды в изношенных системах транспортировки;

неудовлетворительное санитарно-техническое состояние канализационных сооружений и сетей, низкий уровень обеспеченности сельских населенных пунктов канализационными системами;

Основными проблемами системы водоотведения являются:

- рост степени износа сооружений и сетей системы водоотведения;
- отсутствие централизованной канализации.

Передача электроэнергии осуществляется по воздушным и кабельным линиям 10кВ до распределительных подстанций 10/0,4 кВ по воздушным и кабельным сетям 0,4 кВ до объектов потребления.

Общее количество эксплуатируемых на территории муниципального образования подстанций 10/0,4 кВ – 62 единицы, общей мощностью 14290 кВА, линий электропередачи 10 кВ – 84,96 км, линий электропередачи 0,4 кВ – 153,39 км. Светильники уличного освещения установлены, в основном на опорах ЛЭП – 0,4 кВ.

Система газификации

Газоснабжение МО «посёлок Горшечное» осуществляется по отводу от магистрального газопровода «Уренгой-Ужгород». Подача газа потребителям муниципального образования от ГРС Котово Белгородской области. Протяжённость газопроводов высокого и среднего давления составляет 17,86 км, газопроводов низкого давления – 100,3 км. Газификация муниципального образования осуществляется с 1999 года в увязке с решением региональной целевой программы газификации Курской области.

Одной из причин высокой степени износа основных фондов коммунальной инфраструктуры является недоступность долгосрочных инвестиционных ресурсов для организаций коммунального комплекса. Как следствие, у этих организаций нет возможности осуществить проекты по реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры без значительного повышения тарифов.

Действующий в большинстве случаев затратный метод формирования тарифов на коммунальные услуги с использованием нормативной рентабельности не стимулирует организации коммунального комплекса к снижению собственных издержек. Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем уступил место аварийно-восстановительным работам.

Следствием высокого износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей.

Для повышения качества коммунальных услуг, снижения износа основных фондов необходимо обеспечить масштабную реализацию инвестиционных проектов модернизации объектов коммунального комплекса при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей. Привлечение инвестиционных и заемных средств на длительный период могло бы позволить организациям коммунального комплекса снизить издержки предоставления коммунальных услуг, обеспечить возвратность кредитов и окупаемость инвестиций без значительного повышения тарифов.

Объем инвестиций на модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры не может быть обеспечен только за счет инвестиционных составляющих тарифа и бюджетных вложений, требуется создание условий для привлечения внебюджетных источников. Поэтому основная система мер в рамках Подпрограммы направлена на формирование инвестиционной привлекательности коммунального сектора экономики посёлка.

Одним из последствий такого положения стало обострение проблемы обеспечения населения посёлка питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве. Основными причинами высоких потерь воды являются изношенность сетей и отсутствие систем противоаварийной защиты. На отдельных участках сетей водоснабжения, вследствие старения металла, непрочности стыков труб, а также неисправности водопроводной арматуры на наружных сетях трубопроводов в результате образования

трещин и свищей в трубах происходят многочисленные утечки воды. Стальные трубы подверглись коррозии, и дальнейшее их использование для водоснабжения не представляется возможным. Всё это приводит к увеличению потерь и затрат на производство воды. В связи с высоким износом водопроводных сетей уровень потерь воды составляет 40 %.

Протяжение водопроводных сетей составляет 87,2 км, том числе нуждающихся в замене 45 км.

Сектор водоснабжения и водоотведения является наиболее капиталоемким из всех секторов коммунального хозяйства. Многие инвестиционные проекты имеют срок окупаемости в 10 и более лет, что делает их непривлекательными для частных инвесторов. Возможности органа местного самоуправления по привлечению инвестиций ограничены. Организация коммунального комплекса также не в состоянии реализовывать затратные проекты в секторе водоснабжения и водоотведения.

На территории посёлка находится 44 многоквартирных домов общей площадью 32,4 тыс. кв. метров, которые имеют в основном износ от 30-68% и выше и находятся в крайне неудовлетворительном состоянии. Более 20% многоквартирных домов нуждается в неотложном капитальном ремонте.

Реализация в полном объеме мероприятий подпрограммы окажет положительное влияние на социальное благополучие населения, экономическое развитие, санитарно-эпидемиологическое и экологическое состояние МО «посёлок Горшечное».

Работа в направлении решения вышеперечисленных проблем будет продолжена в целях обеспечения граждан МО «посёлок Горшечное» не только доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами, но и в целом повышения качества их жизни через строительство и ввод в эксплуатацию значимых объектов социальной и инженерной инфраструктуры «в шаговой доступности».

Улучшение состояния жилищно-коммунальной сферы позволит к 2027 году перейти на качественно новый уровень удовлетворенности населения МО «посёлок Горшечное» жилищно-коммунальным обслуживанием.

Реализация мероприятий подпрограммы обеспечит достижение ряда положительных внешних эффектов, в числе которых улучшение демографической ситуации и снижение социальной напряженности в обществе.

2. Цели, задачи подпрограммы, сроков и этапов реализации подпрограммы

В соответствии с Прогнозом долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.10.2021 N 2816-р, Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 года № 1710 «Об утверждении государственно программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), постановлением Российской Федерации № 1050 от 17.12.2010 г. «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), постановлением администрации Курской области № 716-па от 11 октября 2013 года «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан в Курской области» (с изменениями и дополнениями) приоритетом муниципальной жилищной политики является обеспечение населения доступным и качественным жильем,

создание комфортной среды для человека и эффективного жилищно-коммунального хозяйства.

Будет продолжена поддержка молодых семей (семей, в которых возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет) - путем софинансирования из различных бюджетов государственных и муниципальных программ по предоставлению социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья, в том числе, на оплату первоначального взноса, части основной суммы долга и процентных выплат по ипотечным кредитам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, а также иных форм поддержки молодых семей с учетом опыта реализации региональных программ по обеспечению жильем указанной категории граждан, а также путем совершенствования механизмов использования гражданами средств материнского (семейного) капитала в целях улучшения жилищных условий.

Целями подпрограммы являются:

- повышение доступности жилья, обеспечение комфортной среды обитания и жизнедеятельности для населения МО «посёлок Горшечное»;
- повышение качества и надежности предоставления жилищно - коммунальных услуг населению МО «посёлок Горшечное»;
- комплексное решение проблем благоустройства по улучшению санитарного и эстетического вида территории посёлка Горшечное.

Для достижения данной цели необходимо решение следующих задач:

- обеспечение жильем категорий граждан, установленных законодательством, в том числе путем предоставления государственной поддержки;
- создание условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры;
- создание системы эффективного управления в коммунальном секторе;
- повышение эффективности деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства и ресурсосбережение;
- создание безопасных условий эксплуатации объектов при предоставлении коммунальных услуг;
- улучшение санитарного состояния территории МО «посёлок Горшечное»;

Муниципальная политика в жилищно-коммунальном хозяйстве будет направлена на качественное улучшение состояния коммунальной инфраструктуры.

Показателями и индикаторами подпрограммы являются:

- объем ввода жилья на территории МО «посёлок Горшечное» 4,1 тыс. кв. м. тыс. кв. м;
- строительство сетей водоснабжения, 5 км.;
- прирост мощности по водообеспечению населения МО «посёлок Горшечное» за счет ввода в эксплуатацию объектов водоснабжения,
- количество граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и местных бюджетов - 58 семей;
- уровень износа коммунальной инфраструктуры, 40%;

В результате реализации подпрограммы к 2027 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищно-коммунальной сферы, характеризующийся следующими ожидаемыми конечными результатами реализации подпрограммы:

- создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека;
- создание условий для улучшения демографической ситуации в стране, снижения социальной напряженности в обществе;
- повышение удовлетворенности населения посёлка Горшечное уровнем жилищно-коммунального обслуживания.

3. Прогноз конечных результатов подпрограммы

Прогнозом конечных результатов подпрограммы будет являться достижение целей подпрограммы, реализация комплекса долгосрочных взаимосвязанных по ресурсам, срокам и этапам мероприятий с использованием эффективного подхода с охватом всех секторов экономики.

В результате реализации подпрограммы возможно обеспечить:

- повышение доступности жилья, обеспечение комфортной среды обитания и жизнедеятельности для населения МО «посёлок Горшечное»;
- повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению МО «посёлок Горшечное»;
- комплексное решение проблем благоустройства по улучшению санитарного и эстетического вида территории .

4. Срок реализации подпрограммы в целом, контрольные этапы и сроки их реализации

Подпрограмма будет реализовываться в период 2025-2027 годов.

Основные результаты реализации подпрограммы:

выполнение обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, определенных законодательством;

обеспечение строительства и (или) реконструкции объектов социальной и инженерной инфраструктуры;

прирост мощности по водообеспечению населения МО «посёлок Горшечное» за счет ввода в эксплуатацию объектов водоснабжения ;

снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры до 40 %;

увеличение доли площади озелененной территории посёлка Горшечное;

- увеличение объемов жилищного строительства до 4,1 тыс. кв. м к 2027 году;
- обеспечение устойчивого и эффективного функционирования рынка жилья и жилищного строительства, обеспечивающих баланс спроса и предложения на рынке жилья, в том числе в сегменте экономического класса;

5. Перечень основных мероприятий подпрограммы

Подпрограмма включает 2 мероприятия, реализация которых в комплексе призвана обеспечить достижение цели подпрограммы и решение программных задач:

Основное мероприятие 1.1. «Развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области».

Основное мероприятие 1.2. «Поддержка и реализация мероприятия по обеспечения жильем молодых семей»

Основное мероприятие 1.1. Развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры МО «посёлок Горшечное»

Ожидаемым непосредственным результатом реализации данного мероприятия является развитие коммунальной инфраструктуры на территории посёлка, повышение качества услуг по тепло- водоснабжению населения , снижение темпов износа объектов коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации, создание благоприятных условий для привлечения внебюджетных средств для финансирования проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Не реализация мероприятий подпрограммы повлечет отклонение от значения показателя (индикатора) подпрограммы ««Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в муниципальном образовании «поселок Горшечное»

Горшеченского района Курской области муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в муниципальном образовании «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области» (далее – Подпрограмма).

В настоящее время деятельность коммунального комплекса посёлка характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры высоким уровнем износа объектов коммунальной инфраструктуры, низким качеством предоставления коммунальных услуг.

Данная ситуация в жилищно-коммунальном хозяйстве порождена неудовлетворительным финансовым положением организаций, осуществляющих деятельность в указанной сфере, высокими затратами и отсутствием экономических стимулов для снижения издержек, неэффективной системой управления, неразвитостью конкурентной среды.

Для снижения потерь в сетях инженерной инфраструктуры посёлка и в целях развития и модернизации коммунальной инфраструктуры посёлка необходимо выполнение следующего вида работ:

По водоснабжению и водоотведению:

- строительство сетей водоснабжения, 5 км.;

Основное мероприятие 1.2. ««Поддержка и реализация мероприятия по обеспечения жильем молодых семей»

Несмотря на то, что за время реализации подпрограммы по обеспечению жильём молодых семей достигнуты положительные результаты, проблема обеспечения жильём молодых семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, в полном объёме не решена. Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для молодых семей и повлияет на улучшение демографической ситуации в стране. Решение жилищной проблемы создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности и позволит сформировать экономически активный слой населения

Целью основного мероприятия является предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, проживающими на территории муниципального образования «посёлок Горшечное»

Задачами основного мероприятия является:

предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома (далее - социальные выплаты); создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств, кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

Подпрограмма реализуется с 2025 по 2027 годы.

Основными принципами реализации основного мероприятия 1.2 являются: добровольность участия молодых семей; признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий; возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств, из федерального бюджета, бюджета Курской области и бюджета муниципального образования «посёлок Горшечное» на улучшение жилищных условий только один раз.

Показателем, позволяющим оценить ход реализации основного мероприятия по поддержке молодых семей и улучшение жилищных условий на территории МО «посёлок

Горшечное», является количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной (муниципальной) поддержки.

ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ ОСНОВНОГО МЕРОПРИЯТИЯ 1.2 НА 2025 - 2027 ГОДЫ

Наименование	2025 - 2027 годы - всего	В том числе		
		2025 год	2026 год	2027 год
Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	7	3	2	2

Механизм реализации основного мероприятия по обеспечению жильём молодых семей включает комплекс организационных и экономических мероприятий:

1. Организационные мероприятия на муниципальном уровне предусматривают:
 - формирование списков молодых семей для участия в подпрограмме;
 - определение ежегодно размера бюджетных ассигнований, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы;
 - выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты исходя из размеров бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, в том числе субсидий из бюджета Курской области.

2. Основными источниками финансирования основного мероприятия являются: средства федерального бюджета, средства бюджета Курской области и местного бюджета; средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, в том числе ипотечные; средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилого помещения или строительства жилого дома.

Софинансирование мероприятия 1.2 за счет средств местного бюджета

Источники финансирования	2025 - 2027 годы – всего (тыс. руб.)	В том числе		
		2025 год	2026 год	2027 год
Средства федерального бюджета	2 611,234	1 240,314	685,460	685,460
Средства регионального бюджета	5 648,172	2 687,342	1 480,415	1 480,415
Средства местного бюджета	6 882,946	2 687,342	1 904,555	1 904,555

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств, в том числе собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве

дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Условием участия в мероприятии и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации и федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со [статьей 9](#) Федерального закона "О персональных данных".

В качестве механизма доведения социальной выплаты до молодой семьи будет использоваться свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - свидетельство), которое будет выдаваться администрацией посёлка Горшечное. Свидетельство сдается его владельцем в банк, отбираемый органом исполнительной власти Курской области для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, в котором на имя члена молодой семьи открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья - владелец свидетельства заключает договор банковского счета с банком.

Социальная выплата будет предоставляться администрацией посёлка за счет средств муниципального образования «посёлок Горшечное», предусмотренных на реализацию основного мероприятия, в том числе за счет субсидий из бюджета Курской области, в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенными в приложении N 1 к основному мероприятию 1.2 подпрограммы.

Контроль за реализацией подпрограммы осуществляется по следующим показателям:

количество свидетельств, выданных молодым семьям;

количество оплаченных свидетельств и размер средств, направленных на их оплату.

Эффективность реализации основного мероприятия 1.2 и использования выделенных средств федерального бюджета, бюджета Курской области и местного бюджета обеспечивается за счет:

прозрачности использования бюджетных средств, в том числе средств федерального бюджета;

адресного предоставления социальных выплат;

привлечения молодыми семьями собственных, кредитных и заемных средств для приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

Оценка эффективности реализации мер по обеспечению жильем молодых семей будет осуществляться на основе индикаторов, которыми являются количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, и их доля в общем количестве молодых семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Успешное выполнение мероприятий подпрограммы позволит к 2027 году обеспечить жильем 7 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, а также позволит обеспечить:

привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы на приобретение или строительство жилья, а также собственных средств граждан;

развитие и закрепление положительных демографических тенденций в обществе;

укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе;

развитие системы ипотечного жилищного кредитования.

6. Меры правового регулирования подпрограммы

В соответствии с Прогнозом долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.10.2021 N 2816-р, Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 г. № 1710 с изменениями и дополнениями, постановлением Российской Федерации № 1050 от 17.12.2010 г. «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями) приоритетом муниципальной жилищной политики является обеспечение населения доступным и качественным жильем, создание комфортной среды для человека и эффективного жилищно-коммунального хозяйства .

В связи с изменением законодательства Российской Федерации и в целях эффективного осуществления мероприятий подпрограммы в ходе ее реализации администрация посёлка планирует разрабатывать нормативные правовые акты в сфере ее реализации.

В подпрограмму будут вноситься изменения с учетом федеральных, областных, муниципальных правовых актов. Администрация посёлка может разрабатывать и принимать муниципальные правовые акты, необходимые для осуществления системы мероприятий.

7. Перечень целевых индикаторов и показателей подпрограммы

Показателями (индикаторами) подпрограммы являются:

- объем ввода жилья на территории МО «посёлок Горшечное» 4,1 тыс. кв. м;
- строительство сетей водоснабжения, 5 км.;
- прирост мощности по водообеспечению населения МО «посёлок Горшечное» за счет ввода в эксплуатацию объектов водоснабжения;
- количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, с помощью предоставления социальных выплат за счет средств федерального, областного бюджета и бюджета МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области в период с 2007 по 2027 гг.- 58 шт.
- снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры до 40 %;

Показателями (индикаторами) подпрограммы, не включенными в состав данных государственного (федерального) статистического наблюдения, являются:

1. Прирост мощности по водообеспечению населения МО «посёлок Горшечное» за счет ввода в эксплуатацию объектов водоснабжения;
2. Количество граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и бюджета МО «посёлок Горшечное»;
3. Уровень износа коммунальной инфраструктуры;

Показатель 1. «Прирост мощности по водообеспечению населения МО «посёлок Горшечное» за счет ввода в эксплуатацию объектов водоснабжения».

1	Наименование показателя	Прирост мощности по водообеспечению населения МО «посёлок Горшечное» за счет ввода в эксплуатацию объектов водоснабжения
2	Единица измерения	1 тыс. куб.м воды в сутки
3	Определение показателя	Показывает прирост мощности по водообеспечению населения МО «посёлок Горшечное» за счет ввода в эксплуатацию объектов водоснабжения
4	Алгоритм формирования показателя и методические пояснения к показателю	Показатель не требует включения в план статистических работ, в связи с чем методика расчета показателя не приводится.
5	Ответственный за сбор и предоставление информации	Администрация посёлка Горшечное

Показатель 2. «Количество граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного бюджета и бюджета МО «посёлок Горшечное» Горшеченского района Курской области».

1	Наименование показателя	Количество граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного бюджета и бюджета МО «посёлок Горшечное»
2	Единица измерения	семей
3	Определение показателя	Показатель характеризует количество граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и бюджета МО «посёлок Горшечное»
4	Временные характеристики	Ежегодно по состоянию на конец года
5	Алгоритм формирования показателя и методические пояснения к показателю	Показатель рассчитывается ежегодно и определяется как суммарная численность семей, улучшивших жилищные условия в рамках реализации подпрограмм государственной программы Курской области, в том числе: -молодые семьи. Расчет показателя производится на основании: -отчетов предоставленных для софинансирования расходных обязательств по предоставлению социальных

		выплат на приобретение жилья молодым семьям, Показатель не требует включения в план статистических работ, в связи с чем методика расчета показателя не приводится.
6	Ответственный за сбор и предоставление информации	Администрация посёлка Горшечное

Показатель 3 . «Уровень износа коммунальной инфраструктуры».

1	Наименование показателя	Уровень износа коммунальной инфраструктуры
2	Единица измерения	процент
3	Определение показателя	Показатель характеризует уровень износа коммунальной инфраструктуры
4	Временные характеристики	Ежегодно по состоянию на конец года
5	Алгоритм формирования показателя и методические пояснения к показателю	Показатель рассчитывается ежегодно и определяется отношением суммы износа (разность первоначальной и балансовой стоимости основных фондов организаций коммунального комплекса на определенный момент времени) к первоначальной стоимости основных фондов организаций коммунального комплекса. Показатель не требует включения в план статистических работ, в связи с чем методика расчета показателя не приводится.
6	Ответственный за сбор и предоставление информации	Администрация посёлка Горшечное

8. Ресурсное обеспечение подпрограммы

Общий объем финансирования муниципальной программы за счет средств бюджета МО «посёлок Горшечное» в 2025-2027 годах составит 6 882,946 тыс. рублей, в том числе: в том числе по годам реализации:

2025 год – 3 073,836 тыс. рублей.

2026 год – 1 904,555 тыс. рублей

2027 год – 1 904,555 тыс. рублей

9. Меры муниципального регулирования и управление рисками в ходе реализации подпрограммы

На основе анализа мероприятий, предлагаемых к реализации в рамках подпрограммы, выделены следующие риски ее реализации:

1. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией подпрограммы, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных подпрограммой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий подпрограммы или задержке в их выполнении.

Организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации подпрограммы ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий подпрограммы. Большое число участников реализации подпрограммы, а также высокая зависимость реализации мероприятий подпрограммы от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации подпрограммы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.

2. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием подпрограммы в неполном объеме. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности подпрограммы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников. Реализации подпрограммы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменением внешней среды, и которыми невозможно управлять в рамках реализации муниципальной программы.

3. Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая, что мероприятия подпрограммы реализуются, в том числе за счет средств областного бюджета, такой риск для реализации подпрограммы может быть качественно оценен как высокий.

4. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в отдельных муниципалитетах, а также потребовать концентрации бюджетных средств на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для подпрограммы можно оценить как умеренный.

**ПРАВИЛА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ
НА ПРИОБРЕТЕНИЕ (СТРОИТЕЛЬСТВО) ЖИЛЬЯ И ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок и цели предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее соответственно - жилой дом, социальная выплата), а также использования таких выплат.

2. Социальные выплаты используются:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья);

б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее - договор строительного подряда);

в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив));

г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее - жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

д) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

е) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

ж) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом

строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

з) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

и) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

2(1). Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

3. Право молодой семьи - участницы мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (далее соответственно - государственная программа, мероприятие) на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты, которое не является ценной бумагой.

4. Выдача свидетельства о праве на получение социальной выплаты на основании решения о включении молодой семьи в список участников мероприятия осуществляется органом местного самоуправления муниципального образования, отобранного субъектом Российской Федерации для участия в мероприятии (далее - орган местного самоуправления), в соответствии с выпиской из утвержденного исполнительным органом субъекта Российской Федерации списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

Оплата изготовления бланков свидетельств о праве на получение социальной выплаты осуществляется исполнительным органом субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации, предусматриваемых на финансирование мероприятия. Бланки свидетельств передаются в органы местного самоуправления в соответствии с количеством молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

Исполнительный орган субъекта Российской Федерации вправе принять решение об отказе от оформления свидетельств о праве на получение социальной выплаты на бланках и об оформлении свидетельств о праве на получение социальной выплаты на стандартных листах формата А4 (210 мм x 297 мм) или А5 (148 x 210 мм). В случае принятия такого решения исполнительный орган субъекта Российской Федерации направляет в органы местного самоуправления номера свидетельств о праве на получение социальной выплаты в соответствии с количеством молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

5. Срок действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в этом свидетельстве.

6. Участником мероприятия может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином

Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия исполнительным органом субъекта Российской Федерации решения о включении молодой семьи - участницы мероприятия в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 7 настоящих Правил;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

7. В настоящих Правилах под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, признанные для цели участия в мероприятии органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 г. по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами "е" и "и" пункта 2 настоящих Правил не учитывается жилое помещение, приобретенное (построенное) за счет средств жилищного кредита, предусмотренного указанными подпунктами, обязательства по которому полностью не исполнены, либо не исполнены обязательства по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита.

8. Порядок и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, устанавливаются органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

9. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только один раз. Участие в мероприятии является добровольным.

10. Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

а) 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами, - для молодых семей, не имеющих детей;

б) 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами, - для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

11. В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "в" пункта 2 настоящих Правил, ее размер устанавливается в соответствии с пунктом 10 настоящих Правил и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

12. В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами "е" и "и" пункта 2 настоящих Правил, размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с пунктом 10 настоящих Правил и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование жилищным кредитом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

13. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного в соответствии с пунктом 15 настоящих Правил, количества членов молодой семьи - участницы мероприятия и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором молодая семья включена в список участников мероприятия. Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера социальной выплаты устанавливается органом местного самоуправления, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по субъекту Российской Федерации, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

14. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с пунктом 13 настоящих Правил исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

15. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты, составляет:

а) для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок), - 42 кв. метра;

б) для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо молодых супругов одного ребенка или более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 или более детей), - по 18 кв. метров на одного человека.

16. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

где:

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемый в соответствии с требованиями, установленными пунктом 13 настоящих Правил;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 15 настоящих Правил.

17. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения исполнительным органом субъекта Российской Федерации списков молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия.

18. Для участия в мероприятии в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами "а" - "д", "ж" и "з" пункта 2 настоящих Правил молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту жительства следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению N 1 к настоящим Правилам (при личном обращении в орган местного самоуправления по месту жительства) в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

д) документы, подтверждающие признание молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

е) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи;

ж) копия документа, подтверждающего участие одного или обоих супругов молодой семьи либо одного родителя в неполной молодой семье в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области (далее - специальная военная операция) (при наличии).

19. Для участия в мероприятии в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами "е" и "и" пункта 2 настоящих Правил молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту жительства следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению N 1 к настоящим Правилам (при личном обращении в орган местного самоуправления по месту жительства) в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств жилищного кредита, либо при незавершенном строительстве жилого дома договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее - документы на строительство), - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "е" пункта 2 настоящих Правил;

д) копия договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "и" пункта 2 настоящих Правил;

е) копия договора жилищного кредита;

ж) копия договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита - в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

з) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 7 настоящих Правил на день заключения договора жилищного кредита, указанного в подпункте "е" настоящего пункта;

и) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом;

к) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи;

л) копия документа, подтверждающего участие одного или обоих супругов молодой семьи либо одного родителя в неполной молодой семье в специальной военной операции (при наличии).

20. Документы, предусмотренные пунктами 18 или 19, 31 и 32 настоящих Правил, могут быть поданы от имени молодой семьи одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

Указанные документы подаются путем личного обращения в орган местного самоуправления по месту жительства или в электронной форме посредством федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - Единый портал). В случае подачи документов в электронной форме документы подписываются простой электронной подписью члена молодой семьи в соответствии с пунктом 2(1) Правил определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 г. N 634 "О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг".

21. Орган местного самоуправления организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктами 18 или 19 настоящих Правил, и в течение 5 рабочих дней со дня представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей мероприятий. О принятом решении молодая семья письменно или в электронной форме посредством Единого портала уведомляется органом местного самоуправления в течение 3 рабочих дней.

22. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей мероприятия являются:

а) несоответствие молодой семьи требованиям, предусмотренным пунктом 6 настоящих Правил;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктами 18 или 19 настоящих Правил;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом "О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона "Об актах гражданского состояния".

23. Повторное обращение с заявлением об участии в мероприятии допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных пунктом 22 настоящих Правил.

24. Орган местного самоуправления до 1 июня года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и представляет эти списки в исполнительный орган субъекта Российской Федерации.

25. Порядок формирования органом местного самоуправления списка молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и форма этого списка определяются исполнительным органом субъекта Российской Федерации.

В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи - участники мероприятия, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., молодые семьи, имеющие 3 и более детей, а также молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции.

26. Исполнительный орган субъекта Российской Федерации на основании списков молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, поступивших от органов местного самоуправления, с учетом предполагаемого объема средств, которые могут быть предоставлены из федерального

бюджета в виде субсидии на реализацию мероприятия на соответствующий год, средств, которые планируется выделить на софинансирование мероприятия из бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов на соответствующий год, формирует сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по форме, утверждаемой ответственным исполнителем государственной программы. Сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, утверждается высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации.

Утвержденный высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, представляется ответственному исполнителю государственной программы в установленный ответственным исполнителем государственной программы срок в составе заявки об участии в мероприятии в планируемом году, предусмотренной пунктом 3 приложения N 5 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

В сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, исполнительным органом субъекта Российской Федерации могут вноситься изменения в порядке, утвержденном высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации.

27. После доведения ответственным исполнителем государственной программы сведений о размере субсидии, предоставляемой бюджету субъекта Российской Федерации на планируемый (текущий) год, до исполнительных органов субъектов Российской Федерации исполнительный орган субъекта Российской Федерации на основании сводного списка молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и с учетом объема субсидий, предоставляемых из федерального бюджета, размера бюджетных ассигнований, предусматриваемых в бюджете субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетах на соответствующий год на софинансирование мероприятия, и (при наличии) средств, предоставляемых организациями, участвующими в реализации мероприятия, за исключением организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, формирует список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по форме, установленной ответственным исполнителем государственной программы. Список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году утверждается высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации.

В случае если на момент формирования исполнительным органом субъекта Российской Федерации списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году возраст хотя бы одного из членов молодой семьи превышает 35 лет, такая семья подлежит исключению из списка молодых семей - участников мероприятия в порядке, установленном исполнительным органом субъекта Российской Федерации.

При формировании списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации может быть установлена квота для молодых семей, не относящихся к молодым семьям, поставленным на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., молодым семьям, имеющим 3 и более детей, а также к молодым семьям, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции, в размере не более 30 процентов

общего количества молодых семей, включаемых в указанный список по отдельно взятому муниципальному образованию.

28. Исполнительный орган субъекта Российской Федерации в течение 10 дней со дня утверждения списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году доводит до органов местного самоуправления выписки из утвержденного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

Орган местного самоуправления доводит до сведения молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в соответствующем году, решение высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации по вопросу включения их в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году (письменно или в электронной форме посредством Единого портала).

28(1). Исполнительный орган субъекта Российской Федерации в течение 10 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации, предназначенной для предоставления социальных выплат, направляет органам местного самоуправления уведомление о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации местным бюджетам, предназначенных для предоставления социальных выплат.

29. Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации, предназначенных для предоставления социальных выплат, оповещает способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, молодые семьи - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

30. Орган местного самоуправления производит оформление свидетельств о праве на получение социальной выплаты и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, утвержденным исполнительным органом субъекта Российской Федерации, до 1 марта года предоставления субсидии.

Исполнительный орган субъекта Российской Федерации может вносить в установленном порядке изменения в утвержденные списки молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, в случае если молодые семьи - претенденты на получение социальной выплаты не представили необходимые документы для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты в установленный пунктом 31 настоящих Правил срок, или в течение срока действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты отказались от получения социальной выплаты, или по иным причинам не смогли воспользоваться этой социальной выплатой.

31. Для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты направляет в орган местного самоуправления, принявший решение о признании молодой семьи участницей мероприятия, заявление о выдаче такого свидетельства (в произвольной форме) и документы:

а) предусмотренные подпунктами "б" - "д" пункта 18 настоящих Правил, - в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами "а" - "д", "ж" и "з" пункта 2 настоящих Правил;

б) предусмотренные подпунктами "б" - "и" пункта 19 настоящих Правил, - в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами "е" и "и" пункта 2 настоящих Правил.

32. В заявлении о выдаче свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые установлены настоящими Правилами.

33. Орган местного самоуправления организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 31 настоящих Правил.

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства о праве на получение социальной выплаты являются нарушение установленного пунктом 31 настоящих Правил срока представления необходимых документов для получения свидетельства, непредставление или представление не в полном объеме указанных документов, недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, а также несоответствие жилого помещения (жилого дома), приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, требованиям пункта 38 настоящих Правил.

34. При возникновении у молодой семьи - участницы мероприятия обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства о праве на получение социальной выплаты, молодая семья представляет в орган местного самоуправления, выдавший это свидетельство, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства. К таким обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча этого свидетельства и уважительные причины, не позволившие молодой семье представить его в установленный срок в банк, отобранный для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям - участникам мероприятия (далее - банк). Заявление о замене выданного свидетельства о праве на получение социальной выплаты представляется в орган местного самоуправления, выдавший это свидетельство, в письменной форме или в электронной форме посредством Единого портала.

В течение 10 рабочих дней со дня получения заявления о замене свидетельства о праве на получение социальной выплаты орган местного самоуправления, выдавший это свидетельство, выдает новое свидетельство о праве на получение социальной выплаты, в котором указываются размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

35. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства о праве на получение социальной выплаты в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств.

Владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты в течение 1 месяца со дня его выдачи сдает это свидетельство в банк.

Свидетельство о праве на получение социальной выплаты, представленное в банк по истечении месячного срока со дня его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты вправе обратиться в порядке, предусмотренном пунктом 34 настоящих Правил, в орган местного самоуправления, выдавший это свидетельство, с заявлением о его замене.

Банк проверяет соответствие данных, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, данным, содержащимся в документах, удостоверяющих личность владельца этого свидетельства, а также своевременность представления указанного свидетельства в банк.

Банк заключает с владельцем свидетельства о праве на получение социальной выплаты договор банковского счета и открывает на его имя банковский счет для учета

средств, предоставленных в качестве социальной выплаты. В случае выявления несоответствия данных, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, данным, содержащимся в представленных документах, банк отказывает в заключении договора банковского счета и возвращает свидетельство о праве на получение социальной выплаты его владельцу.

36. В договоре банковского счета устанавливаются условия обслуживания банковского счета, порядок взаимоотношений банка и владельца свидетельства о праве на получение социальной выплаты, на чье имя открыт банковский счет (далее - распорядитель счета), а также порядок перевода средств с банковского счета. В договоре банковского счета могут быть указаны лицо, которому доверяется распоряжаться указанным счетом, и условия перечисления поступивших на банковский счет распорядителя счета средств.

Договор банковского счета заключается на срок, оставшийся до истечения срока действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты, и может быть расторгнут в течение срока действия договора по письменному заявлению распорядителя счета. В случае досрочного расторжения договора банковского счета (если на указанный счет не были зачислены средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты) банк выдает распорядителю счета справку о расторжении договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты. Свидетельство о праве на получение социальной выплаты, представленное в банк, после заключения договора банковского счета владельцу не возвращается.

37. Банк представляет ежемесячно, до 10-го числа, в орган местного самоуправления информацию по состоянию на 1-е число о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами свидетельств о праве на получение социальной выплаты, об отказе в заключении договоров, их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (строительства жилого дома).

38. Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических лиц, за исключением указанных в пункте 2(1) настоящих Правил, и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынках жилья, уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, или для строительства жилого дома, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания.

Приобретаемое жилое помещение (в том числе являющееся объектом долевого строительства) должно находиться или строительство жилого дома должно осуществляться на территории субъекта Российской Федерации, исполнительный орган которого включил молодую семью - участницу мероприятия в список претендентов на получение социальной выплаты.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами "а" - "д", "ж" и "з" пункта 2 настоящих Правил общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "е" пункта 2 настоящих Правил общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом)

не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "и" пункта 2 настоящих Правил общая площадь жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения строящегося жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

Молодые семьи - участники мероприятия могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (строительства жилого дома, уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами, и средства, предоставляемые при реализации мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом "О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона "Об актах гражданского состояния".

39. Для оплаты приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения или строительства жилого дома распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор купли-продажи жилого помещения либо договор строительного подряда, выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретаемое жилое помещение (построенный жилой дом) и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения или строящегося жилого дома в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

купли-продажи жилого помещения или договоре строительного подряда указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения или жилого дома, приобретаемого или строящегося на основании этого договора купли-продажи жилого помещения или договора строительного подряда, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В случае приобретения распорядителем счета индивидуального жилого дома договор купли-продажи может предусматривать приобретение земельного участка, занятого приобретаемым индивидуальным жилым домом и необходимого для его использования.

40. В случае приобретения жилого помещения уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников мероприятия, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета и договор с вышеуказанной организацией.

В договоре с уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников мероприятия, указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший это свидетельство), уполномоченной организации и ее банковского счета (банковских счетов), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой

социальной выплаты, необходимой для приобретения жилого помещения на первичном рынке жилья.

41. В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами "г" и "з" пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк:

- а) договор банковского счета;
- б) договор жилищного кредита;
- в) в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи - договор купли-продажи жилого помещения;
- г) в случае строительства жилого дома - договор строительного подряда;
- д) в случае использования жилищного кредита для уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - копию договора участия в долевом строительстве (копию договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве).

42. В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами "е" и "и" пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

- а) договор банковского счета;
- б) копия договора жилищного кредита;
- в) копия договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита - в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

г) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретенное жилое помещение или документы на строительство при незавершенном строительстве жилого дома - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "е" пункта 2 настоящих Правил;

д) договор участия в долевом строительстве, содержащий одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "и" пункта 2 настоящих Правил, если не осуществлена государственная регистрация прав собственности членов молодой семьи на жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве;

е) договор участия в долевом строительстве (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) и выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающая право собственности членов молодой семьи на жилое помещение, - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "и" пункта 2 настоящих Правил, если осуществлена государственная регистрация прав собственности членов молодой семьи на указанное жилое помещение;

ж) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование указанным жилищным кредитом или кредитом (займом).

43. Приобретаемое жилое помещение или построенный жилой дом оформляются в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты.

В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами "г" и "е" пункта 2 настоящих Правил, допускается оформление приобретенного жилого помещения или построенного жилого дома в собственность одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или жилой дом, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение или построенный с помощью социальной выплаты жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "ж" пункта 2 настоящих Правил, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после государственной регистрации права собственности лица (лиц), являющегося участником долевого строительства, на такое жилое помещение.

В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами "з" и "и" пункта 2 настоящих Правил, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

44. В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "в" пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк:

а) справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;

б) копию устава кооператива;

в) выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство в кооперативе;

г) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах кооператива на жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи - участницы мероприятия;

д) копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.

45. В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "б" пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк:

а) документы, подтверждающие право собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения членов молодой семьи на земельный участок;

б) уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров жилого дома установленным параметрам и допустимости размещения жилого дома на земельном участке либо разрешение на строительство, выданное одному из членов молодой семьи;

в) договор строительного подряда, предусматривающий информацию об общей площади жилого дома, планируемого к строительству, и расчет стоимости производимых работ по строительству жилого дома.

45(1). В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "ж" пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор участия в долевом строительстве (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве и договор участия в долевом строительстве) и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого (которых) будут осуществляться операции по уплате цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

46. Банк в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных пунктами 39 - 42, 44, подпунктами "а" и "б" пункта 45 и пунктом 45(1) настоящих Правил, осуществляет проверку содержащихся в них сведений.

В случае вынесения банком решения об отказе в принятии договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных пунктами 41, 42, 44, подпунктами "а" и "б" пункта 45 и пунктом 45(1) настоящих Правил, либо об отказе в оплате расходов на основании этих документов или уплате оставшейся части паевого взноса распорядителю счета вручается в течение 5 рабочих дней со дня получения указанных документов соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

Оригиналы договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных пунктами 41, 42, 44, подпунктами "а" и "б" пункта 45 и пунктом 45(1) настоящих Правил, хранятся в банке до перечисления средств указанному в них лицу или до отказа в таком перечислении и затем возвращаются распорядителю счета.

Банк в течение одного рабочего дня после вынесения решения о принятии договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных пунктами 41, 42, 44, подпунктами "а" и "б" пункта 45 и пунктом 45(1) настоящих Правил, направляет в орган местного самоуправления заявку на перечисление бюджетных средств в счет оплаты расходов на основании указанных документов, а также копии указанных документов.

47. Орган местного самоуправления в течение 7 рабочих дней со дня получения от банка заявки на перечисление средств из местного бюджета на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты и при их соответствии перечисляет банку средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, при условии соответствия представленных документов настоящим Правилам. При несоответствии заявки данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты либо при несоответствии представленных документов

настоящим Правилам перечисление указанных средств не производится, о чем орган местного самоуправления в указанный срок письменно уведомляет банк.

48. Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 3 рабочих дней со дня поступления средств из местного бюджета для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

49. По соглашению сторон договор банковского счета может быть продлен, если:

а) до истечения срока действия договора банковского счета банк принял документы, предусмотренные пунктами 39 - 42, 44, подпунктами "а" и "б" пункта 45 и пунктом 45(1) настоящих Правил, но оплата не произведена;

б) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или построенный жилой дом с указанием срока оформления государственной регистрации указанного права. В этом случае документ, являющийся основанием для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или построенный жилой дом, и правоустанавливающие документы на жилое помещение или жилой дом представляются в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком договора купли-продажи жилого помещения для оплаты осуществляется в порядке, установленном пунктом 46 настоящих Правил;

в) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве. В этом случае договор участия в долевом строительстве или договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве представляется в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком соответствующего договора для оплаты осуществляется в порядке, установленном пунктом 46 настоящих Правил.

50. Социальная выплата считается предоставленной участнику мероприятия со дня исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на банковский счет распорядителя счета средств на цели, предусмотренные пунктом 2 настоящих Правил.

51. Свидетельства о праве на получение социальной выплаты, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные свидетельства подлежат хранению в течение 3 лет. Свидетельства о праве на получение социальной выплаты, не предъявленные в банк в порядке и сроки, которые установлены настоящими Правилами, считаются недействительными.

52. В случае если владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты по какой-либо причине не смог в установленный срок действия этого свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в орган местного самоуправления, выдавший свидетельство, справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в мероприятии на общих основаниях.

Приложение N 1
к [Правилам](#) предоставления
молодым семьям социальных
выплат на приобретение
(строительство) жилья и их
использования

(орган местного самоуправления)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступными комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" молодую семью в составе:

супруг _____,
(ф.и.о., дата рождения)

паспорт: серия _____ N _____, выданный _____
" " _____ 20__ г.,

проживает по адресу: _____
_____;

супруга _____,
(ф.и.о., дата рождения)

паспорт: серия _____ N _____, выданный _____
" " _____ 20__ г.,

проживает по адресу: _____
_____;

дети:

(ф.и.о., дата рождения)
свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

(ненужное вычеркнуть)

паспорт: серия _____ N _____, выданный _____
" " _____ 20__ г.,

проживает по адресу: _____
_____;

(ф.и.о., дата рождения)
свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

(ненужное вычеркнуть)

паспорт: серия _____ N _____, выданный _____
" " _____ 20__ г.,

проживает по адресу: _____

С условиями участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" ознакомлен (ознакомлены) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

- 1) _____
(ф.и.о. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 2) _____
(ф.и.о. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 3) _____
(ф.и.о. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 4) _____
(ф.и.о. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты " __ " _____ 20__ г.

(должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (расшифровка подписи)